

OPINION DE NUESTROS LECTORES

SOBRE EL ARTÍCULO:

CALVARIO DE UN DESALOJO

Nº 353, MARZO 1973

El Barrio "Ezequiel Zamora" fue fundado hace 12 años, a raíz de una invasión a la hacienda La Urbina. Los propietarios de la hacienda donaron hace un año a la Universidad Metropolitana, institución privada sin fines de lucro, un lote de terreno, en parte del cual está el citado Barrio.

Al recibir la tierra la Universidad levantó un censo de los habitantes del Barrio y procedió a hacer gestiones para reubicar a las familias que allí vivían, pero no exigió desocupación ni ejerció presión de ninguna especie contra ellas. La vigilancia que se ejerce en la zona está dirigida a no permitir nuevas invasiones ni nuevas construcciones, pero no se ha molestado a las familias. Por el contrario, se le ha suministrado láminas de zinc para evitar los efectos de las lluvias sobre los techos que estaban en malas condiciones.

Como producto del censo, y de acuerdo a la voluntad de cada familia, se les dividió en tres (3) grupos:

1. Los que deseaban que se les pagase en dinero efectivo por sus bienhechurías, para poder marcharse a donde más les conviniera.

A este grupo la Universidad les ha ido pagando sus bienhechurías a medida que las familias lo han solicitado, previo avalúo y acuerdo entre las dos partes y sin presiones para apurar la desocupación.

El precio promedio pagado hasta hoy por ranchos de zinc y cartón excede de los Bs. 1.500,00.

2. Los que deseaban adquirir viviendas económicas del Banco Obrero. Este grupo fue originalmente de catorce (14) familias y se logró igual número de viviendas, luego de gestión con el Dr. Guillermo Bello, Director Gerente de ese Instituto. Posteriormente otras familias expresaron igual solicitud y se logró que el Banco Obrero elevara su compromiso a treinta y cuatro (34) viviendas de la nueva Urbanización situada en Guarenas. Estas viviendas, ofrecidas para Enero pasado, sufrieron demoras en la construcción y serán en este mes de junio según ofrecimiento del Dr. Bello.

La Universidad ha ofrecido ayudar a las familias a pagar la cuota inicial de sus nuevas viviendas de manera que ellas continúen pagando al Banco las cuotas mensuales de amortización en veinte (20) años.

3. El tercer grupo lo forman las familias que deseaban reubicación, pero no en casas del Banco Obrero. Para atender a este grupo la Universidad ha realizado múltiples gestiones con el fin de adquirir terrenos que permitan la reubicación. Una de estas gestiones ha sido con el Concejo Municipal de Petare, organismo que ofreció donar un terreno municipal con el fin de construir allí las viviendas que serían fabricadas por la Universidad. El Dr. Pastor Oropeza, Presidente del Concejo, ofreció un terreno en el Barrio José Félix Rivas para este fin. El compromiso inicial era de que el Concejo entregaría el terreno. Después surgió el problema de unas bienhechurías que existían sobre el terreno y que el Concejo tendría que pagar. En vista de la demora en llegar a un acuerdo, en perjuicio de las familias que esperaban la reubicación, la Universidad ofreció aportar la mitad de la suma que tuviera que pagar el Concejo. A esta proposición no se ha recibido respuesta.

Se habló el lunes 4 de junio con el Concejal Dr. Carlos Tinoco en su oficina del Concejo Municipal y el lunes 11 con el Dr. José Luis Rodríguez, expresándoles la urgencia de la decisión. El lunes 18 se habló por teléfono con el Dr. Rodríguez, ahora en funciones de Presidente y ofreció visitar los terrenos y tomar una decisión en esta semana.

La demora ha sido por causas ajenas a la Universidad Metropolitana.

La Universidad ofreció además, que si el Concejo Municipal aportaba otro terreno, la institución construiría otra Escuela para substituir a la que va a ser demolida en el Barrio Ezequiel Zamora. A cambio de este interés de la Universidad Metropolitana por resolver los problemas de las familias del Barrio Ezequiel Zamora y de la decisión de invertir los recursos económicos requeridos y que fueron recaudados para fines educativos, ha sufrido ataques injustificados como son:

1. Artículo de María Jesús Salas y Guillermo Arias en la Revista SIC, achacando a la Universidad todos los males del Barrio durante 12 años y citando hechos y cifras inexactos, como hace al hablar de los precios

pagados por los ranchos, donde reduce a una tercera parte las cifras verdaderas, como lo demuestran los recibos que guardamos en nuestro poder. Desconoce allí, además, las gestiones hechas por la Universidad, de las cuales son testigos los mismos habitantes del Barrio que han coincidido en las visitas al Concejo Municipal, así como las personas que ejercen cargos públicos que aquí mencionamos.

2. Incitaciones a la violencia hechas por la citada citada religiosa a los habitantes del "Ezequiel Zamora". Dos hombres extraños agredieron al Barrio a pedradas al automóvil del Sr. Moreno, empleado de la Universidad, destrozándole los vidrios, causándole daños físicos al agredido y manifestándole luego que "la Madre Salas había ordenado responder con violencia" y también que "las familias debían esperar el pago de la Universidad por sus casas y luego de recibir el dinero negarse a la desocupación".
3. Ataques verbales, reportados por los mismos habitantes del Barrio, hechos por la citada religiosa contra directivos de la Universidad, injuriando a personas que merecen el respeto de la comunidad.

No deja de sorprender esta actitud hostil ante hechos, fácilmente comprobables, que revelan la buena disposición de esta naciente Universidad venezolana por contribuir a solucionar, aunque sea en una mínima parte, los infinitos problemas sociales que aquejan al país. Más aún sorprenden, cuando se analiza la procedencia de la agresión y la negativa de aceptar treguas que servirán para demostrar la buena intención en los propósitos.

UNIVERSIDAD METROPOLITANA

Ante la contestación de la Universidad Metropolitana, los abajo firmantes, autores del artículo "Calvario de un desalojo", sólo decimos: el que quiera "ver" la verdad, venga al barrio Ezequiel Zamora. Le enseñaremos el barrio, le llevaremos a las familias desalojadas para que le digan cuánto percibieron por su vivienda. De paso se enterará por cuánto se vende o se compra un rancho; podrá conversar con las personas del barrio que le hablarán de "todas" las gestiones hechas por la Universidad y de sus "resultados"; podrá comprobar que de 192 familias que tenía el barrio, "sin ninguna opresión o violencia", sólo quedan unas 60; verá cómo se vive: en una total "violencia institucionalizada" y se dará cuenta si es necesario incitar a nadie a la violencia para que ésta, a veces, se manifieste.

Estamos conscientes de que: "No es raro que los grupos o sectores dominantes, con excepción de algunas minorías, califiquen de acción subversiva todo intento... de despertar en los hombres una viva conciencia de justicia, infundiéndoles un sentido dinámico de responsabilidad y solidaridad". (Conclusiones de la 2ª conferencia general del episcopado latinoamericano, 2,5 y 2,23).

MARÍA JESÚS SALAS — GUILLERMO ARIAS

PARA LA GENTE QUE PIENSA SEMANA

La revista venezolana que analiza
y recuenta los hechos más importantes
de la semana para quienes
necesitan estar al día.

